Département de la Gironde

Commune de LA BRÈDE

PLAN LOCAL D'URBANISME

Modification n°6

PIÈCE 3.2

REGLEMENT - PIECE GRAPHIQUE

APRES MODIFICATION

Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal en date du 8 décembre 2025

Le Maire Michel DUPRANC

PLAN 1/5000ème

Idéa Ville Aménagement

37, Avenue Thiers
33 400 BORDEAUX
idea@orange.com

LEGENDE

- UA / UAi
- UB / UBi
- UC / UCi
- UD / UDi
- UE
- UP / UPi
- UH
- UM / UMi
- UX / UXi
- UY
- 1AUb / 1AUd / 1AUm
- 1AUm
- A
- Ac
- N / Ni
- Nm
- Nc
- Ng
- Ns

- Emplacement réservé
- Espace boisé classé à conserver ou à créer
- Zone tampon paysagère à créer
- Périmètre d'Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Alignement identifié en Espace Boisé Classé
- Recul
- Cheminement piétonnier
- Alignements d'arbres à protéger
- Le moyen du Sauvats
- Élément architectural isolé à protéger
- Élément hydrologique à protéger
- Construction agricole autorisée à changer de destination
- Locaux destiné à la diversité commerciale

Liste des emplacements réservés

N°	Désignation des opérations	Collectivité ou Services Publics bénéficiaires
1	Zone d'expansion des crues "Moro"	Communauté de communes de Montesquieu
2	Bassin de rétention "Le Reys"	Communauté de communes de Montesquieu
3	Bassin de rétention "Piscotte"	Commune de La Brède
4	Cheminement piétons-cycles Avenue de la Ferme	Commune de La Brède
5	Aménagement sécurité carrefour Avenue du Reys - Avenue de la Basque	Département de la Gironde
6	Aménagement sécurité carrefour Chemin du stade - Avenue de la Basque	Département de la Gironde
7	Aménagement sécurité carrefour Avenue de Bordeaux - Avenue du Reys	Commune de La Brède
8	Cheminement piétons-cycles Chemin du stade	Commune de La Brède
9	Cheminement piétons-cycles Avenue de l'Esprit des Lois	Commune de La Brède
10	Cheminement piétons-cycles Avenue du Château	Commune de La Brède
11	Cheminement piétons-cycles impasse Fortage	Commune de La Brède
12	Réalisation d'une réserve d'eau "Hervo"	Commune de La Brède
13	Réalisation d'une réserve d'eau "L'Espérance"	Commune de La Brède
14	Réalisation d'une réserve d'eau de 120 m3 " Le Reys"	Commune de La Brède
15	Elargissement d'emprise de l'impasse Fortage	Commune de La Brède
16	Aménagement sécurité carrefour de l'entrée du château	Commune de La Brède
17	Elargissement d'emprise de la RD 108 - Avenue de l'Esprit des Lois	Département de la Gironde
18	Cheminement piétons-cycles - RD 108 Avenue du Reys	Commune de La Brède
19	Cheminement piétons-cycles - VC 17 Allée Petrucciale	Commune de La Brède
20	Cheminement piétons-cycles - VC 112 Chemin Haut Reyneud	Commune de La Brède
21	Cheminement piétons-cycles - VC 2 Avenue de la Blanchere	Commune de La Brède

0 500 1 000 m